



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ВETERИНАРНОМУ И ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ  
(РОССЕЛЬХОЗНАДЗОР)

Управление по Новосибирской области  
(наименование территориального управления)

**АКТ**  
**административного обследования объекта земельных отношений**

**№ 07-05/05-580**

"28" июня 2021 г.

г. Новосибирск,  
ул. Немировича – Данченко, 167  
**место составления акта)**

Государственным инспектором отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Новосибирской области – Криворотько Сергей Николаевич  
(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт административного обследования объекта земельных отношений)

**проведено административное обследование объекта земельных отношений:**

- земельного участка, категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – для иных видов сельскохозяйственного использования, с КН 54:23:011101:580, общей площадью 0.7977 га, с местоположением: Новосибирская область, Татарский район, в границах Ускульского сельсовета ориентир: в 630 м по направлению на запад от ул. Комсомольская, д. 16, кв.1, с. Ускуль

**(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)**

**административное обследование объекта земельных отношений** проведено путем анализа, исследования состояния и способов использования объекта земельных отношений на основании информации, содержащейся в открытых и общедоступных информационных ресурсах, в том числе, с применением дистанционных методов («Публичная кадастровая карта», ссылка: <https://pkk5.rosreestr.ru>; программный продукт «Google Earth»).

**(описание действий, произведенных в рамках административного обследования объекта земельных отношений)**

**в результате административного обследования объекта земельных отношений установлено:**

Управлением Россельхознадзора по Новосибирской области сформировано задание от 28.06.2021г. № 36 на проведение административного обследования земельного участка сельскохозяйственного назначения с КН 54:23:011101:580



На основании сформированного задания специалистами Управления Россельхознадзора по Новосибирской области 28.06.2021 г. с применением дистанционных методов («Публичная кадастровая карта», программный продукт «Google Earth») проведено административное обследование земельного участка сельскохозяйственного назначения с КН 54:23:011101:580

В ходе проведения административного обследования установлено:

С помощью справочно-информационного ресурса «Публичная кадастровая карта» визуально определено местоположение земельного участка с КН 54:23:011101:580 на местности, установлены границы земельного участка.

По координатным точкам земельного участка с КН 54:23:011101:580, установленным с помощью справочно-информационного ресурса «Публичная кадастровая карта», определено местоположение земельного участка с КН 54:23:011101:580 на космоснимках программного продукта «Google Earth».

Посредством анализа серий космоснимков за 2016 - 2020 гг., полученных с программного продукта «Google Earth», на обследуемом земельном участке с КН 54:23:011101:580 усматриваются признаки произрастания древесной растительности естественного происхождения (предположительный вид: береза, высотой от 1,5 до 6,5 м)

Произрастание древесной растительности естественного происхождения сплошное, усматривается на всей площади земельного участка.

В динамике на космоснимках за 2006, 2016, 2018- 2020 гг., прослеживается увеличение плотности произрастания древесной растительности.

На всей территории земельного участка с КН 54:23:011101:580 отсутствуют признаки проведения посевов сельскохозяйственных культур, обработки почвы, проведения агротехнических и фитосанитарных мероприятий по борьбе с сорной растительностью (сенокосение, вспашка, боронование, культивация, дискование и другие виды обработки почвы), а также отсутствуют признаки проведения мелиоративных мероприятий по расчистке земель от произрастающей древесно – кустарниковой растительности (культуртехнические работы)

Земельный участок с КН 54:23:011101:580 на протяжении многих лет произрастает древесная растительность естественного происхождения (предположительный вид: береза) на всей площади данного земельного участка.

Координаты участка (в системе координат WGS-84):

№	N	E
1	55,325361	75,345891
2	55,325036	75,345949
3	55,325044	75,345090
4	55,325345	75,345205

Согласно сведений предоставленных из ЕГРН данные о правообладателе на земельный участок с КН 54:23:011101:580 отсутствуют.

**Дополнительная информация:**

к акту административного обследования прилагается:

1. Задание № 36 от 28.06.2021 г. на 1 л. в 1 экз.
2. План схема местоположения земельного участка с КН 54:23:011101:580 на 1 л. в 1 экз.
3. Космоснимки земельного участка с КН 54:23:011101:580 с 2018 по 2020 гг. на 3 л. в 1 экз.

(заполняется при необходимости)

**В соответствии с подпунктом 2 пункта 6 статьи 71.1 Земельного кодекса Российской Федерации выявление по итогам проведения административного обследования объекта земельных отношений признаков нарушений требований законодательства Российской Федерации**

Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, является основанием для проведения внеплановой проверки соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации.



С.Н. Криворотько

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего административное обследование объекта земельных отношений)

Утверждаю



Начальник отдела

А.А. Стуканов

(должность, подпись и расшифровка подписи должностного лица, наделенного полномочиями по утверждению акта административного обследования объекта земельных отношений)