



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ВETERИНАРНОМУ И ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ
(РОССЕЛЬХОЗНАДЗОР)

Управление Россельхознадзора по Новосибирской области
(наименование территориального управления)

АКТ

административного обследования объекта земельных отношений

№ 07-05/19/01

"12" апреля 2016 г.

г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 167

"12" апреля 2016 года

Государственным инспектором отдела государственного земельного надзора Молокоедовым Василием Григорьевичем
(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт административного обследования объекта земельных отношений)

проведено административное обследование объекта земельных отношений:

При проведении плановой выездной проверки Большеникольского сельсовета Чулымского района Новосибирской области, произвел визуальный осмотр земельного участка сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, с кадастровым номером 54:30:027501:451, общей площадью 800,3 га, с местоположением: Новосибирская область, Чулымский район, в границах МО Большеникольский сельсовет.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Административное обследование объекта земельных отношений проведено путем визуального осмотра территории, фотофиксации фотоаппаратом марки «SONI».

(описание действий, произведенных в рамках административного обследования объекта земельных отношений)

В результате административного обследования объекта земельных отношений установлено: на земельном участке сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, общей площадью 800,3 га, с кадастровым номером 54:30:027501:451, местоположением: Новосибирская область, Чулымский район, в границах МО Большеникольский сельсовет, примерно в 800 м. по направлению на северо-восток от окраины с. Большеникольское, расположена несанкционированная свалка твердых коммунальных отходов на площади 1,8 га. Земельный участок принадлежит на праве аренды Акционерному обществу «Большеникольское», ИНН 5442103330, ОГРН 1025405824388. (выписка из ЕГРП от 06.04.2016 г.)

015246

Согласно ст. 12 Земельного кодекса РФ целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, а также обеспечение рационального использования земель, в том числе для восстановления плодородия почв на землях сельскохозяйственного назначения и улучшения земель.

В соответствии со статьей 42 Земельного кодекса РФ, собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны: использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту, не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

Статья 42 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»

Требования в области охраны окружающей среды при эксплуатации объектов сельскохозяйственного назначения

1. При эксплуатации объектов сельскохозяйственного назначения должны соблюдаться требования в области охраны окружающей среды, проводиться мероприятия по охране земель, почв, водных объектов, растений, животных и других организмов от негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.

2. Сельскохозяйственные организации, осуществляющие производство, заготовку и переработку сельскохозяйственной продукции, иные сельскохозяйственные организации при осуществлении своей деятельности должны соблюдать требования в области охраны окружающей среды.

3. Объекты сельскохозяйственного назначения должны иметь необходимые санитарно-защитные зоны и очистные сооружения, исключающие загрязнение почв, поверхностных и подземных вод, водосборных площадей и атмосферного воздуха.

Согласно статье 51 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» отходы производства и потребления, в том числе радиоактивные отходы, подлежат сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению, условия и способы, которых должны быть безопасными для окружающей среды и регулироваться законодательством Российской Федерации. Запрещается сброс отходов производства и потребления, в том числе радиоактивных отходов, в поверхностные и подземные водные объекты, на водосборные площади, в недра и на почву.

Ст. 13 Земельного кодекса РФ. Содержание охраны земель

1. В целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по:

- 1) сохранению почв и их плодородия;
- 2) защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения

радиоактивными и химическими веществами, загрязнения отходами производства и потребления, загрязнения, в том числе биогенного загрязнения, и другого негативного воздействия, в результате которого происходит деградация земель;

4) ликвидации последствий загрязнения, в том числе биогенного загрязнения, земель;

7) сохранению плодородия почв и их использованию при проведении работ, связанных с нарушением земель.

Ответственность за данное правонарушение предусмотрена ч.2 ст.8.7 КоАП РФ.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении административного обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация

К настоящему акту № 07-05/19/01 от 12.04.2016 г. прилагается: Акт обследования земельного участка от 23.03.2016 г, фото таблица от 23.03.2016 г на, выписка из ЕГРП от 06.04.2016 г.

(заполняется при необходимости)

В соответствии с подпунктом 2 пункта 6 статьи 71.1 Земельного кодекса Российской Федерации выявление по итогам проведения административного обследования объекта земельных отношений признаков нарушений требований законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, является основанием для проведения внеплановой проверки соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации.

Государственный инспектор

Молокоедов В.Г.

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего административное обследование объекта земельных отношений)

Утверждаю

Заместитель начальника отдела государственного земельного надзора
А.И. Гусогина

(должность, подпись и расшифровка подписи должностного лица, наделенного полномочиями по утверждению акта административного обследования объекта земельных отношений)